

KEVÄTKOKOUSKUTSU

Suomen Bridgeliitto - Finlands Bridgeförbund ry:n kevätkokous pidetään Kansallisella Palvelutalolla, (os. Ruohonpääntie 27, Turku) Lauantaina 16. huhtikuuta 2011 klo 10.00.

Käsiteltävänä ovat SBL:n sääntöjen 8 §:ssä mainitut asiat.

VÄRMÖTESKALLELSE

Suomen Bridgeliitto - Finlands Bridgeförbund ry:s vårmöte äger rum på Kansallinen Palvelutalo (adr. Ruohonpääntie 27, Åbo) lördagen den 16. April 2011 kl. 10.00.

Agenda: FBF:s stadgeenliga ärenden (ref. 8 §).

TERVETULOA!

Hallitus/ Styrelsen

Kevätkokouskutsun liitteet:

- Kevätkokouksen esityslista (liite 1)
- Puheenjohtajan katsaus vuodelta 2010 (liite 2)
- Toimintakertomus vuodelta 2010 (liite 3)
- Valtakirjalomake (liite 4)
- Vuoden 2010 tilinpäätös (liite 5) Tasekirja 2010 erillisenä PDF- muotoisena liitteenä.
- Taustaa Bridge Arena Oy:n tilanteesta (liite 6)

LIITE 1

SUOMEN BRIDGELIITTO – FINLANDS BRIDGEFÖRBUND ry

KEVÄTKOKOUS 16 Huhtikuuta 2011

ESITYSLISTA

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokouksen puheenjohtaja ja kutsutaan sihteeri
3. Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa
4. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
5. Vahvistetaan ääniluettelo
6. Esitetään edellisen vuoden tilinpäätös, joka käsittää toimintakertomuksen, tuloslaskelman, taseen ja liitetiedot sekä esitetään tilintarkastajien lausunto
7. Päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille ja muille tilivelvollisille
8. Päätetään niistä toimenpiteistä, joihin hallituksen toimintakertomus tai tilinpäätös antaa aihetta
9. SBL vuoden 2010 hallitus päätti kokouspöytäkirjan §79 mukaan esittää, että liiton pitkäaikaista tilintarkastajaa ja lajin harrastajaa Eero Auramaata kutsuttaisiin liiton kunniajäseneksi.

Liiton sääntöjen §5 sanoo seuraavaa:

Kunniajäseneksi voidaan kutsua liiton tarkoitusta erityisesti edistänyt henkilö. Kunniajäsenen kutsuu liittokokous.

10. Tiedoksi. Suomen Bridgeliitto ry:n esitys Bridge Areena Oy:n varsinaiselle yhtiökokoukselle Bridge Areena Oy:n omistamien Kiinteistö Oy Perttulantie Kuuden osakkeiden myynnistä.

LIITE 2

SUOMEN BRIDGELIITTO – FINLANDS BRIDGEFÖRBUND ry

PUHEENJOHTAJAN KATSAUS VUODELTA 2010

Vuosi 2010 on taakse jäänyttä aikaa ja edellisten vuosien tavoin talous oli yksi vuoden tärkeimmistä tehtävistä. Sen osalta voimme sanoa, että olemme onnistuneet, olemme plus- merkkisessä tuloksessa joka pitää säilyttää tulevina vuosinakin.

Lisäksi plus- puolelle voitaneen kirjata koulutusjärjestelmän luominen, joka tehtiin Matti Niemen Bridgeä 2000-luvulla- kirjan perusteella. Nyt meillä on kaksi suomenkielistä oppikirjaa, joiden pohjalta on hyvä lähteä uusien pelaajien kouluttamiseen, johon koulutustoimikunta on tehnyt myös lisämateriaalia. Yleensäkin vuotta 2010 voidaan pitää lähtölaukauksena kerhoille laajamittaiseen uusien pelaajien kouluttamiseen. Myös kilpailujohtajatasolla on koulutusta alettu kehittämään.

Synkkiä pilviä on tullut Bridge Areenan ylle. Perttulantie 6 on siirtynyt pääosin yhden omistajan hallintaan, jolla on erilaisia tarkoituksia kyseisellä tontilla kun meillä. Siksi näyttää vahvasti siltä, että joudumme hakemaan uutta pelipaikkaa ja myymään Lauttasaaren kohteen. Tämä on tosi ikävää, mutta kehitys kulkee ja me emme voi sitä pysäyttää. Tältä osin pyydän ymmärtämystä bridgeväeltä. Tämä on tapahtunut meistä johtumattomista syistä eikä kukaan ole tähän tilanteeseen halunnut. Areena on ollut meille kaikille pelaajille kohtauspaikka jonne on ollut hyvä mennä ja jossa on ollut hyvä harrastaa meidän hienoa harrastustamme. Siksi katson, että pelipaikka Helsingin seudulla on, sanoisinko välttämätön ja meidän on yhdessä haettava UUSI Areena, joka on entistään ehompi ja yhdistävämpi tekijä kaikkien bridgen pelaajien kohtauspaikkana.

Kilpailutoiminta pysyi vuonna 2010 entisten vuosien tasolla, joskin valoa tunnelin päässä on jo näkyvissä. Jäsenmäärä jäi edellisvuoden tasolle. Uusia projekteja saatiin alulle: netti, lehden uudistus, maajoukkuekoulutus, koulutus ohjelma, kansainvälinen kilpailu Suomeen, muutamia tässä mainitakseni. Kaikille toimikunnille ja kerhotoimijoille haluan antaa erikoiskiitoksen siitä valtavasta työmäärästä jonka olette lajimme eteen tehneet, sillä ilman sitä ei mikään hallitus pysty toimimaan.

Minun ensimmäinen puheenjohtajuusvuoteni on ollut mielenkiintoinen ja haastava. Jotain on yritetty tehdä ja jotain on jopa tehty, mutta tekeminen on vasta alkusuoralla. Vetoan bridgeväkeen: Tehdään tästä lajista yhdessä kaikkien älypelien peli ja näytetään mitä joukkovoima voi tuoda tullessaan.

Salossa 1.4.2011.

Jarmo Laakso

SUOMEN BRIDGELIITTO - FINLANDS BRIDGEFÖRBUND r.y
(THE BRIDGE LEAGUE OF FINLAND)

TOIMINTAKERTOMUS 2010

1. LIITON ORGANISAATIO

Liiton hallitukseen ovat kuuluneet seuraavat henkilöt:

Puheenjohtaja: Jarmo Laakso (2010-)
Varapuheenjohtaja: Fred Sundwall (2003-)
Pääsihteeri: Kaj G Backas (2004-)

Jäseninä: Arttu Karhulahti (2009-2010), Seppo Niemi (2007-2010), Raimo Raunto (2010-),
Katarina Sandström(2004-), Lasse Utter (2010-), Finn Wardi (2010-)

Hallitus on kokoontunut toimintavuoden aikana kahdeksan kertaa.

Hallitus oli jakaantunut kymmeneen toimikuntaan, joiden jäseninä oli myös hallitukseen kuulumattomia.
Toimikunnat:

TALOUSTOIMIKUNTA:

Seppo Niemi pj.
Raimo Raunto
Finn Wardi
Fred Sundwall

LAKITOIMIKUNTA:

Timo Sairanen pj. (puheenjohtajaksi vaihdettiin kesken vuoden Katarina Sandström)
Juuso Leikola
Kauko Koistinen

KILPAILUTOIMIKUNTA:

Raija Tuomi pj.
Lasse Utter
Mauri Saastamoinen
Pasi Suominen
Pauli Nieminen

SM-KILPAILUTOIMIKUNTA (uusi)

Lasse Utter pj.
Katarina Sandström
Raimo Raunto
Sanna Kitti

SENIORITOIMIKUNTA:

Väinö Kelhä pj.
Erkki Juuri-Oja
Timo Järvi
Kaj G Backas

JUNIORITOIMIKUNTA

Milko Nuutila pj.
Hulda Ahonen
Matti Niemi (koulutusvastaava)
Anni Mäkelä
Kari Patana

SAAVUTUSTOIMIKUNTA: (uusi)

Kari Koistinen pj.
Hulda Ahonen
Seppo Niemi
Jarmo Laakso
Fred Sundwall

KOULUTUSTOIMIKUNTA:

Mauri Saastamoinen pj.
Virpi von Gruenewaldt
Riku Mattila
Leena Vyyryläinen

BBO-FINLAND TOIMIKUNTA:

Arttu Karhulahti pj.
Lasse Utter
Kari Patana

BL TOIMITUSNEUVOSTO

Arttu Karhulahti pj.
Jussi Angervo
Fred Sundwall
Varpu Honkakoski

Hallitus jakoi myös seuraavat vastuut vuodelle 2010:

TIEDOTUSVASTUU:

Kari Patana - liiton nettisivut
Hulda Ahonen - hallituksen ja toimikuntien yhteyshenkilö, Bridge Lehti
Leena Vyyryläinen - tiedotteet

KANSAINVÄLISET ASIAT JA SUOMEN SISÄISET SUHTEET:

Kaj G Backas
Finn Wardi
Jarmo Laakso
PIIRIEN YHTEISTYÖRYHMÄ

Mauri Saastamoinen
Olli Rahi
Milko Nuutila

TALOUDENHOITO:

Uudenmaan Tilimix Oy
Hulda Ahonen
Raimo Raunto

Liitolla oli vuonna 2010 yksi palkattu työntekijä, toiminnanjohtaja Hulda Ahonen.

Jäsenkerhoja liitolla oli 60 ja piirejä 8 ja jäseniä kaikkiaan 1570 jäsentä.

2. KUNNIAJÄSENET

Liiton kunniajäseniä ovat Seppo Castrén, Armi Koistinen, Kari Koistinen, Pertti Louhimies, Mikko Nieminen ja Leo Neimo.

3. LIITON TOIMINTA

Liiton toiminnanjohtajana toimi Hulda Ahonen.

Liitto lähetti avoimen, naisten ja senioreiden joukkueet EM-joukkuekilpailuihin Oostendeen, Belgiaan. Seniorit maksoivat osallistumismaksunsa itse. Avoimen- ja naisten joukkueita tuettiin kilpailumaksulla.

Peruskursseja järjestettiin eri puolella maata.

Liitto kustansi ja otti myyntiin Matti Niemen bridgekirjan Bridgeä 2000-luvulla. Kirja oli menestys. Liitto kustansi myös Matti Niemen teoksen pohjalta tehdyn opetusmateriaalin: Opi 2000-luvun bridgeä- oppikirjan. Ensimmäinen koepainos loppui hyvin nopeasti.

Koulutustoimikunta järjesti Hangossa uuden oppimateriaalin koulutustilaisuuden Mauri Saastamoisen johdolla. Tilaisuuteen osallistui useiden kerhojen edustajia. Osallistuneille kerhoille jaettiin uuden oppikirjan koepainos kerholle vietäväksi.

Liitto järjesti Hämeenlinnassa leirin juniorijäsenille. Leiri onnistui hyvin ja osallistujia oli yhteensä 20 alle 26-vuotiasta. Leirin järjestelyistä vastasi junioritoimikunta ja toiminnanjohtaja Hulda Ahonen useiden vapaaehtoisten avustuksella. Hämeenlinnan B-19 kerho järjesti leirille tilat edullisesti. Ilahduttavaa leirillä oli todella nuorten, alle 18-vuotiaiden runsas osallistuminen.

BBO Finland jatkoi aktiivista toimintansa järjestäen Internetissä useita MP-kilpailua ja kansainvälisen Pohjoismaisen Ystävyysliigan. BBO Finlandin toiminta oli erittäin vilkasta.

Piirit järjestivät SM-pari- ja SM-joukkuekilpailun piirikarsinnat, jotka ovat samalla piirimestaruuskilpailut.

SBL hankki 5000 pakkaa virallisia pelikortteja, sekä yhden uuden jakokoneen ylläpitääkseen tasokkaita puitteita kilpailuissaan.

Piirit valitsivat piirivalvojansa.

PIIRIT JA PIIRINVALVOJAT 2010

HELSINGIN PIIRI / Mauri Saastamoinen

Arbetets Vänner
Bridge-55 ry
Etiäiset ry
HKY:n Bk
Karis Bridgeklubb rf
Kirkkonummen Bridgekerho ry
Malmin Eläkeläisten Bridge ry
Savuton ry
Toppi ry

BABS ry
Ekenäs Bridgeklubb rf
Hangö Bridgeklubb rf
Helsingfors Bridgeklubb rf (HBK)
Keski-Uudenmaan Bridge ry
Kulosaaren Bridgekerho ry
SABL "Otapieti"
Tapiolan Trikki ry

LOUNAIS-SUOMEN PIIRI / Olli Rahi

Laitilan Bridgekerho ry
Rauman Bridgekerho ry
Turun Bridgekerho ry
H6 ry

Porin Bridgekerho ry
Salon Bridgekerho ry
Åbo Bridgeklubb rf

HÄMEEN PIIRI / Pasi Suominen

B-19 ry (Hämeenlinna)
Koski-Bridge ry
Nokia-Bridge ry
Tammerbridge ry

Hyvinkään Bridgekerho ry
Lahden Bridgekerho ry
Bridgekerho Slam ry (Tampere)
Tampereen Bridgekerho ry

KAAKKOIS-SUOMEN PIIRI / Arvi Luukka

Karhulan Toimihenkilökerhon Bj
Kouvolan Bridgekerho ry
Mikkelin Bridgekerho ry

Kotkan Bridgekerho ry
Lappeenrannan Bridgekerho ry
Porvoon Bridgekerho ry

POHJANMAAN PIIRI / Milko Nuutila

Gamlakarleby/Kokkolan Bridgekerho ry
Seinäjoen Bridgekerho ry
Vasa Bridgeklubb rf

Järviseudun Bridgekerho ry
Vaasan Trikkikerho ry
Ähtärin Bridgekerho ry

ITÄPIIRI / Lasse Utter

B-001 Äänekoski ry
Jyväskylän Bridgekerho ry
Nurmes-Bridge ry
Pieksämäen Bridgekerho ry
Suonenjoen Bridgekerho ry

Joensuun Bridgekerho ry
Kuopion Bridgekerho ry
Outo-Bridge ry
Puijon Bridge ry
Varkauden Bridgekerho ry

POHJOINEN PIIRI / Kauko Vartiainen

Oulun Bridgeklubi ry
Rovanimen Bridgekerho ry
Pyhäsalmen Bridgekerho ry

Kajaanin Bridgekerho ry
Oulun Yliopiston Bridgekerho ry

DISTRIKT ÅLAND / Rolf Karlsson

Mariehamns BK

Toiminnanjohtaja jakoi ansiomerkkejä Turussa, loppiaiskilpailujen yhteydessä, sekä Hangossa, Hangon bridgeviikon yhteydessä.

ANSIOMERKIT 2010

Lifemaster (1000 MP)
(jaettu)

Nyberg Clas (12)

Vasa BK

Suurmestarin arvot (300 MP)
(jaetaan Hangossa 2011)

Toivonen Mikko
Suppala Taru

Otapieti
B-55

Mestarit (100 MP)
(merkit jaettu)

Elokorpi Jaakko
Granström Juho
Haljoki Osmo
Monica Maamies
Markku Seppänen

Toppi
Bridgekerho Savuton
Oulun BK
B-55
Kuopion BK

4. BRIDGE LEHTI

Liiton jäsenlehti ilmestyi kuusi kertaa. Lehden toimituksesta vastasi toiminnanjohtaja Hulda Ahonen. Bridgelehden toimitusneuvostoon kuuluivat Arttu Karhulahti pj. Jussi Angervo, Fred Sundwall, sekä Varpu Honkakoski.

5. BRIDGE AREENA

Bridge Areenan toimitusjohtajana toimi Jarmo Kurko. Areenan kävijämäärä pysyi edellisen vuoden tasolla.

6. TALOUS

Taloudellinen tilanne selviää tarkemmin tilinpäätöksestä. Toiminnallinen tulos on 12 534,80 € ylijäämäinen. Liiton velat saatiin kokonaisuudessaan maksettua.

7. SM-KILPAILUTULOKSET 2010

Senioreiden parikilpailu (29 paria):

- 1 Ranan Rimon - Jorma Tolvanen
- 2 Holger Kuni - Kaj Finne
- 3 Jaakko Elokorpi - Raimo Raunto

SM Swiss IMPS-avoin (43 paria):

- 1 Mika Salomaa - Pekka Viitasalo
- 2 Kari Patana - Juho Granström
- 3 Kari Mäkikangas - Esa Väliäho

SM joukkuekilpailu (piirikarsintoihin osallistui 44 joukkuetta):

- 1 Mikko Toivonen, Martin Arle, Johan Linden, Seppo Niemi, Jouko Paganus, Christer Englund
- 2 Lasse Utter, Ari Pöppönen, Arttu Karhulahti, Markku Pekkinen, Sue Bäckström, Jari Bäckström
- 3 Pasi Kuokkanen, Jukka Porkka, Timo Halttunen, Kari Noponen, Kenneth Simonssen, Petri Ukkonen

Nuorten parikilpailu (7 paria):

- 1 Antti Aimala - Sami Mäki
- 2 Karri Kytömaa - Visa Vallivaara
- 3 Miia Vesala - Lauri Orkoneva

Nuorten joukkuekilpailu (4 joukkuetta):

- 1 Visa Vallivaara – Karri Kytömaa – Juho Granström – Toni Bäckström
- 2 Juuso Fagerlund – Vesa Fagerlund – Mia Vesala – Lauri Orkoneva
- 3 Dan Storås – Jani Uuranmäki – Antti Aimala – Sami Mäki

Suomen Cup (49 joukkuetta):

1. Lasse Utter - Jussi Tamminen, Mika Salomaa - Pekka Viitasalo
2. Jouko Paganus - Christer Englund, Martin Arle - Johan Linden

Suomen Cup SILVERPLATE:

1. Ari Pöppönen, Vesa Leskelä, Milko Nuutila,
Taru Suppula, Ari Kyllönen ja Arto Peuraniemi

Veteraanien parikilpailu (14 paria):

- 1 Jukka Pesonen - Sakari Stubb
- 2 Kaarle Walden - Ilkka Kaunismaa
- 3 Mikko Nieminen - Matti Leino

Naisten parikilpailu (12 paria):

1. Taru Suppula - Kirsi Virtanen
2. Annu Laukkanen - Outi Rahi
3. Eija Multimäki - Tiina Elsinen

Mixedjoukkuekilpailu (10 joukkuetta):

1. Sue Bäckström – Jari Bäckström
Eija Multimäki – Kauko Koistinen
2. Tuula Honkavuori – Raimo Honkavuori
Pirjo Juuri-Oja – Erkki Juuri-Oja
3. Taru Suppula – Jussi Tamminen
Tiina Elsinen – Antti Elsinen

B-parimestaruuskilpailu (19 paria):

1. Christer Sjöblom - Carl-Johan Blomstedt
2. Kristian Nordström - Daniel Grundström
3. Meri Korhonen - Ari Juutistenaho

B-joukkuemestaruuskilpailu (15 joukkuetta):

- 1 Orvo Backman - Tuomas Vihavainen
Martti Meronen - Sami Engelberg
- 2 Meri Korhonen - Jonna Kaminen
Mikko Koli - Robert Bjurström
- 3 Leena Vyyryläinen - Patrik Eriksson
Aku Nieminen - Marko Jaakola

Mixedparikilpailu (32 paria):

1. Pia Erkkilä - Kauko Koistinen
2. Sue Bäckström - Jari Bäckström
3. Christina Hertzman - Johan Lindén

Parikilpailu (piirikarsintoihin osallistui 98 paria):

- 1 Antti Elsinen - Tiina Elsinen
- 2 Matti Niemi - Jorma Valta
- 3 Kauko Koistinen - Clas Nyberg

Senioreiden joukkuekilpailu (9 joukkuetta):

- 1 Raimo Honkavuori, Tuula Honkavuori, Sakari Stubb, Jukka Pesonen, Jorma Tolvanen, Ranan Rimon
- 2 Kari Koivula, Johan Linden, Jukka Mäkinen, Seppo Niemi
- 3 Juuso Leikola, Alpo Järvinen, Kaj Sundsten, Pekka Uskali, Matti Koivisto, Olli Puurtinen

8. KANSAINVÄLISET KILPAILUT

EM – joukkuekilpailu, (Oostende, Belgia)

Avoim luokka:

Kauko Koistinen, Antti Elsinen, Jussi Tamminen, Vesa Leskelä, Kari Patana ja Juho Granström.

Kapteenina toimi Kauko Koistinen

Sijoitus 13/19 A- alkuerässä. Jatkopaikkaa ei tullut.

Naisten luokka:

Hulda Ahonen, Raija Tuomi, Tiina Elsinen, Taru Suppula, Birgit Bärlund ja Pirkko Savolainen.

Kapteenina toimi Raija Tuomi.

Sijoitus: 24/28

Seniори Luokka:

Jarmo Laakso, Jaakko Grundström, Markku Kanerva, Timo Mäkelä, Olli A Manni ja Mauri Sirkiä.

Kapteenina toimi Katarina Sandström

Sijoitus 21/23

LIITE 4

VALTAKIRJA

Täten valtuutetaan _____

edustamaan kerhoamme ja käyttämään sen puhe- ja äänioikeutta Suomen Bridgeliitto ry:n kevätkokouksessa 21. huhtikuuta Helsingissä.

_____ pñä _____ kuuta 2011

_____ kerho

LIITE 5

(Tasekirja erillisenä pdf- muotoisena liitteenä)

SBL							
VERTAILU TEHTY KASSAVIRTAPERUSTEISESTI							
TALOUSARVIO		2011		2010		TOTEUMA 2010	
TULOT							
SBL:n kisat	30 000		30 000			35 079,66	
MP-kilpailut	20 000		20 000			21 267,65	
jäsenmaksut	50 000		50 000			53 350,00	
voittopisteet	10 000		10 000			11 201,05	
muut tuotot	2 000					2 528,49	
vuokrat/SBL	18 000	130 000	18 000	128 000		18 999,00	142 425,85
MENOT							
PALKAT							
palkat ja palkkiot	41 000		41 000			37 930,41	
internet			1 200				
henkilösivukulut 22 %	8 000	49 000	9 500	51 700		7 369,02	45 299,43
MUUT KULUT							
bridgelehti	15 000		15 000			14 464,00	
vuokrat/areena	38 500		23 000			31 450,00	
kv jäsenmaksut	4 000		4 000			3 323,67	
puhelin/internet	4 000		5 000			3 766,25	
muut kulut	4 000		5 000			3 993,27	
hallitus/matkat	1 500		1 000			1 533,60	
palkinnot yms	5 000		5 000			3 926,33	
juniorit	5 000		3 000			1 536,48	
edustusjoukkueet	3 000		7 000			7 410,00	
kirjanpito/tilimix	3 500	83 500		68 000		1 691,25	
tarvikekulut						6 321,33	
kirjat ja pelikortit						-162,46	79 253,72
		-2 500		8 300			17 872,70

LIITE 6

Taustaa SBL:n kevätkokouksen osanottajille

Kun Kiinteistö Oy Perttulantie 6:ssa Lindström Invest Oy osti Unicefin osakkeet ja sitä kautta hallitukseen vuonna 2010 tuli Jouni Puhakka, joka halusi korjata talon täydelliseksi ja lisäsi omistustaan yhtiössä sekä kävi ilmi, että hän oli halukas ostamaan myös meidän osakkeemme.

Joulukuussa 2010 sekä Jarmo Laakso, että Raimo Raunto kävivät kahden kesken Puhakan luona, jossa hän kertoi silloisista aikeistaan.

Tammikuun alusta ilmestyi Bridge Areenan pihalle pysäköintiautomaatti ja aktiivinen pysäköintiyhtiö vaikeuttamaan pysäköintiä pihalla.

9.2.2011 pidetty Kiinteistö Oy Perttulantie 6:n yhtiökokous korotti yhtiövastiketta siten, että meidän yhtiövastikkeemme autopaikan kera olisi ollut 3.817,54 ja samalla meillä ei enää ollut paikkaa hallituksessa.

Laakso ja Raunto kävivät Puhakan luona 15.2, jolloin kävi ilmi, että he suunnittelivat talon purkua ja asuintalon rakentamisista tontille ja meille tarjottiin mahdollisuus myydä osakkeemme, meidän mielestämme liian halpaan hintaa noin 700-800 euroa/neliö. Ilmoitimme, että hinta ei vastaa toiveitamme ja sovittiin, että hän pyytää lupaa tarjota enemmän.

Kaj Backas ja Jarmo Laakso olivat seuraavassa neuvottelussa helmi-maalinkuun vaihteessa, jossa tarjous oli huomattavasti suurempi ja vähennettynä lainaosuudella noin 20.000 euroa ylitti meidän kipurajamme ja periaatteessa hyväksyimme tarjouksen, jos saamme valtuudet tehdä kaupat.

Kevätkokouksessa tietysti kerromme tarjoushinnan, mutta näin kirjallisesti emme voi sitä kertoa, koska lupasimme myyjälle, että hänen tarjoushintaansa ei kerrota eli se on luottamuksellinen.

Samalla sovittiin, että vuokramme olisi vanha eli 1227,74, josta 240 autopaikkamaksuja eli saisimme 10 pysäköintilupaa, jotka oikeuttavat pysäköintiin klo 17 - 23.